Referat af afdelingsmøde i FAB afd. 405, Langbjerg Park

Dato og tid: Mandag d. 25. august 2025 kl. 17:00.
Sted: Fælleshuset, Langbjerg Park 64, 3400 Hillerød

1. Steen M. blev valgt som dirigent.
2. Michael L. blev valgt som referent.
3. Michael M. og Anette blev valgt som stemmetællere.
    a. 40 stemmer i alt.
4. Forretningsorden blev godkendt.
5. Beretning ved formanden Christina G.
    a. Fire fraflytninger.
    b. Prøvebolig er blevet gennemført. Evaluering er i gang. Svar forventes inden udgangen af året.
    c. Der gik desværre brand i containerne ved fælleshuset. Derfor er alle containere flyttet væk fra husmure. Der vil komme fliser og hegn på de nye placeringer senere hen.
    d. Det gamle kontor er næsten færdigt og klar til at blive udlejet til mindre forsamlinger på op til 20 mennesker. Det kan bookes fra 1.10.2025 med en måneds varsel og kun hvis det store lokale ikke er lejet ud. Pris er 750 kr. for en weekend og 250 kr. for en hverdag (mandag-torsdag).
    e. Julebingo gik rigtig godt og bliver gentaget.
    f. Folk kører i den modsatte retning i rundkørslen og i høj hastighed. Venligst stop med dette.
    g. Tak til Niels og Anders for godt arbejde og for at være imødekommende.
    h. Tak til Ebbe for at være flagmand.
6. Beboerhusets regnskab blev godkendt.
7. Regnskab for bestyrelsens rådighedsbeløb blev godkendt
8. Årsregnskab 2024 og budget 2026 præsenteret ved Dinah S. fra VIBO. Årsregnskab 2024 og budget 2026 blev begge godkendt.
9. Behandling af indkomne forslag.
    a. Kollektiv råderet. Der blev forklaret i dybden omkring fordelene ved en pulje hvert tredje år. Der var fire forslag under selve forslaget, som der skulle stemmes om:
        i. Forslag 1 blev vedtaget.
        ii. Forslag 2 blev vedtaget.
        iii. Forslag 3 blev vedtaget.
        iv. Forslag 4 blev vedtaget.
10. Valg af formand for 2 år. Christina G. var på valg og ville gerne fortsætte.
    a. Valgt med akklamation.
11. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlem for 2 år. Annette ønskede at stille op og blev valgt med akklamation. Tak til Vibeke for en god indsats.
12. Valg af suppleanter. Birgitte valgt med akklamation.
13. Eventuelt.
    a. Der blev spurgt ind til om fældede træer kunne blive stubfræset. Det blev noteret, at det bliver undersøgt nærmere.

b. Der blev spurgt ind til kommunikationen omkring prøveboligen i fht. nye vinduer og døre, hvorfor kortet kun viste et udsnit af Langbjerg Park og ikke hele Langbjerg Park.

Der blev sagt tak for god ro og orden, og det nye lokale ovenpå blev vist frem.

Referent

Formand