

Almene boligorganisationer

Regnskab for afdeling 406

Regnskabsperiode

01.01.2023 - 31.12.2023

Boligorganisation	Afdeling	Tilsynsførende Kommune
Landsbyggefonden Boligorganisationsnummer 713	Landsbyggefonden Afdelingsnr. 601	Kommunenr. 219
Frederiksborg Almene Boligforening Sankt Peders Stræde 49 A 1453 København K	Elverparken Elver Allé 6-20 3400 Hillerød	Hillerød Kommune Hillerød Rådhus 3400 Hillerød
Telefon 3342 0000 E-postadresse vibo@vibo.dk Hjemmeside www.vibo.dk	Telefon 3342 0000 E-postadresse vibo@vibo.dk Hjemmeside www.vibo.dk	Telefon E-postadresse hillerod@hillerod.dk

CVR-nr. 66329917		CVR-nr. 66329917			
Lejemål		Bruttoetage- areal i alt (m2)	Antal lejemål	á lejemåls- enhed	Antal leje- målsenheder
Almene familieboliger		2.528	30	1	30
Almene ungdomsboliger		0	0	1	0
Almene ældreboliger		0	0	1	0
Boligoplysninger i alt		2.528	30		30
- Boliger fordelt på antal rum	Antal rum				
	1	-	-		-
	2	1075	15		15
	3	522	6	1	6
	4	931	9		9
	5	-	-		-
- Heraf plejeboliger (ældreboliger med tilknyttet serviceareal)				1	
- Heraf enkeltværelser (uden selvstændigt køkken)		-	-	1	-
- Heraf bofællesskaber (Individuel/kollektiv)		-	-	1	
Erhvervslejemål		-	-	1 pr. påbeg. 60 m2	-
Institutioner		-	-	1 pr. påbeg. 60 m2	-
Garager/carporte (udlejede)		-	-	1/5	-
Lejemålsoplysninger i alt					30

Matrikel nr.
Matrikel tekst:
BBR-ejendomsnummer

6bf Ullerød By
Ullerød
Kommune nr. 219
Ejendoms nr. 146175

Almene boligorganisationer

Regnskab for afdeling 406

Regnskabsperiode

01.01.2023 - 31.12.2023

Støtteart:	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt m2	Tilsagnsdato for offentlig støtte	Skæringsdato, byggeselskab/drift. eller overtagelsesdato eksisterende ejendom
Opført/overtaget med støtte efter boligbyggeriloven, ældreboligloven eller almenboligloven	30	2528		01-03-2003
Opført/overtaget med støtte efter byfornyelsesloven				
Opført/overtaget uden støtte				
Byggeart:	Antal lejemål	Bruttoetageareal i alt m2		
Boliger i etagebyggeri	30	2528		

Beboerfaciliteter og installationer

Ja/Nej

Beboerhus

Nej

Særskilte selskabs- mødelokaler

Ja

Vaskeri:

Vaskeinstallation, fælles

Nej

Vaskemask. i de enkelte boliger

Nej

Vandinstallation:

Tostrengt vandsys. (rent/gråt)

Nej

Regnvand, nedslivningsanlæg

Nej

Regnvand, genanvendelse

Nej

Spildevand, rodzoneanlæg

Nej

Spildevand, bioværk

Nej

Affald:

Kildesort. af affald, inde i bolig

Ja

Kildesort. af affald, uden for boligen

Ja

Forbrugsmåling:

Vandmåling, individuel

Ja

Vandmåling, kollektiv

Nej

Varmemåling, individuel

Ja

Varmemåling, kollektiv

Nej

EI-måling, individuel

Ja

EI-måling, kollektiv

Nej

Varmeforsyning:

Fjernvarme

Ja

Cent.varm. eget anl. fst.br/olie

Nej

Cent.varm. eget anl. naturgas

Nej

Ovne

Nej

Elpaneler

Nej

Solvarmeanlæg

Nej

Varmepumpeanlæg

Nej

Biogasanlæg

Nej

Almene boligorganisationer

Regnskab for afdeling 406

Regnskabsperiode

01.01.2023 - 31.12.2023

Lejeoplysninger for boligen	
Leje pr. m2 bruttoetageareal på balancetidspunktet:	1.197,95 kr.
Lejeforhøjelse:	
Dato for forhøjelse:	01-01-2023
Forhøjelse pr. m2 i kr.	36,03 kr.
Forhøjelse pr. m2 i %	3,1 %
Forhøjelse i alt på årsbasis	91.100 kr.

Afdeling 406 - Elver Alle 6-20
 Resultatopgørelse
 For perioden 01.01.2023 - 31.12.2023

Konto	Note	Specifikation	Budget 2023 ej revideret (1.000 kr.)	Resultatopgørelse Indeværende år 2023	Budget 2024 ej revideret (1.000 kr.)
UDGIFTER					
Ordinære udgifter					
105.9	1	Nettokapitaludgifter	1.820	1.846.146	1.840
Offentlige og andre faste udgifter					
106		Ejendomsskatter	120	123.398	121
107	2	Vandafgift	23	22.462	24
109	3	Renovation	120	125.638	130
110		Forsikringer	41	44.387	45
111		Afdelingens energiforbrug:			
		1. El til fællesarealer	25	21.038	30
		2. målerpasning m.v.	10	10.838	10
			35	31.876	40
112		Bidrag til boligorganisationen			
	4	1. Bidrag pr. lejemålsenhed	168	169.335	166
		3. Arbejdskapital	5	4.950	2
113.9		Offentlige og andre faste udgifter i alt	512	522.046	528
Variable udgifter					
114	5	Renholdelse	156	169.210	178
115	6	Almindelig vedligeholdelse	25	17.155	15
116	7	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser			
		1. Afholdte udgifter	363	309.628	467
		2. Heraf dækket af tidligere hensættelser	-363	-309.628	-467
			0	0	0
117		Istandsættelse ved fraflytning m.v. (A/B-ordning)			
		1. Afholdte udgifter	15	26.167	15
		2. Heraf dækket af tidligere hensættelser	-15	-26.167	-15
			0	0	0
118	8	Særlige aktiviteter			
		2. Andel af fællesfaciliteters drift	12	17.621	15
			12	17.621	15
119	9	Diverse udgifter	7	8.700	11
119.9		Variable udgifter i alt	200	212.686	218

Afdeling 406 - Elver Alle 6-20
 Resultatopgørelse
 For perioden 01.01.2023 - 31.12.2023

Konto	Note	Specifikation	Budget 2023 ej revideret (1.000 kr.)	Resultatopgørelse Indeværende år 2023	Budget 2024 ej revideret (1.000 kr.)
Henlæggelser					
120	10	Planlagt og periodisk vedligeholdelse	461	461.000	483
121	11	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning	15	15.000	15
123		Tab ved fraflytninger	11	690	12
124.8		Henlæggelser i alt	487	476.690	510
124.9		Samlede ordinære udgifter	3.019	3.057.568	3.096
Ekstraordinære udgifter					
131		Andre renter			
	6.	Kursregulering/renter(konto 202/401)	0	41.761	0
			0	41.761	0
133		Afvikling af			
	1.	Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	9	9.000	23
			9	9.000	23
134	12	Korrektion tidligere år	0	1.000	0
137		Ekstraordinære udgifter i alt	9	51.761	23
139		Udgifter i alt	3.028	3.109.329	3.119
150		Udgifter og evt. overskud i alt	3.028	3.109.329	3.119
Indtægter					
Ordinære indtægter					
201		Boligafgifter og leje			
	13	1. Almene familieboliger	-3.028	-3.028.416	-3.119
			-3.028	-3.028.416	-3.119
202	14	Renter	0	-61.457	0
203		Andre ordinære indtægter			
	4.	Drift af møde- og selskabslokaler	0	-1.400	-1
			0	-62.857	-1
203.9		Ordinære indtægter	-3.028	-3.091.273	-3.119
209		Indtægter i alt	-3.028	-3.091.273	-3.119
210		Årets underskud overført (konto 407)	0	-18.056	0
220		Indtægter og evt. underskud i alt	-3.028	-3.109.329	-3.119

Mindre afrundingsdifferencer kan forekomme

Afdeling 406 - Elver Alle 6-20
Balance
For perioden 01.01.2023 - 31.12.2023

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Regnskab 2022 (1.000 kr.)
Aktiver				
Anlægsaktiver				
301	15	Ejendommens anskaffelsessum	41.801.760	41.802
		1. Kontantværdi 01.10.22	43.000.000	
		2. Heraf grundværdi	11.486.500	
302.9		Anskaffelsessum incl. evt. indeksreguleringer	41.801.760	41.802
304.9		Anlægsaktiver i alt	41.801.760	41.802
Omsætningsaktiver				
305		Tilgodehavender		
	16	3.Uafsluttede forbrugsregnskaber	451.288	449
		7. Forudbetalte udgifter	22.224	21
			473.512	470
307		Likvide beholdninger		
		1. Kassebeholdning	1.715	0
		3. Tilgodehavende hos boligorganisationen	1.571.481	1.387
309.9		Omsætningsaktiver i alt	2.046.708	1.857
310		Aktiver i alt	43.848.468	43.659
Passiver				
Henlæggelser (afdelingens opsparing)				
401	17	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser	-1.371.095	-1.178
402		Istandsættelse ved fraflytning (A-ordning)	-7.479	-19
405	18	Tab ved fraflytninger	-11.400	-11
406.9		Henlæggelser i alt	-1.389.974	-1.207
407	19	Opsamlet resultat	76.353	67
407.9		Henlæggelser +/- opsamlet resultat	-1.313.621	-1.140

Afdeling 406 - Elver Alle 6-20
 Balance
 For perioden 01.01.2023 - 31.12.2023

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2023	Regnskab 2022 (1.000 kr.)
Langfristet gæld				
Finansiering af anskaffelsessum				
408		Oprindelig prioritetsgæld		
		2. RD	-13.508.368	-14.983
		5. Landsbyggefond	-2.883.930	-2.884
			<u>-16.392.298</u>	<u>-17.867</u>
409		Beboerindskud	-824.000	-824
411		Afskrivningskonto for ejendommen	-24.585.463	-23.110
412.9		Finansiering anskaffelsessum	-41.801.761	-41.802
417		Langfristet gæld i alt	-41.801.761	-41.802
Kortfristet gæld				
419	20	Uafsluttede forbrugsregnskaber	-473.170	-487
421	21	Skyldige omkostninger	-259.778	-231
425	22 3.	Afsluttede forbrugsregnskaber	-138	0
426		Kortfristet gæld i alt	-733.086	-717
430		Passiver i alt	-43.848.468	-43.659

Mindre afrundingsforskelle kan forekomme

Afdeling 406 - Elver Alle 6-20

For perioden 01.01.2023 - 31.12.2023

Noter til resultatopgørelsen

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2023	2023	2024
				ej revideret	ej revideret
				(1.000 kr.)	(1.000 kr.)
105.9	1	Nettokapitaludgifter			
		Prioritering ved nominallån/indekslån:			
101.1		Henlæggelser svarende til prioritetsafdrag	1.475.115	1.820	1.840
101.2		Prioritetsrenter	40.860	0	0
101.3		Administrationsbidrag	101.226	0	0
102.2		Ydelsessikring fra staten	228.945	0	0
105.9		Nettokapitaludgifter i alt	1.846.146	1.820	1.840
107	2	Vandafgift			
		Vandafgift	22.462	23	24
			22.462	23	24
109	3	Renovation			
		Offentlig	125.638	120	130
			125.638	120	130
		4 Bidrag til boligorganisationen			
112.1		Administrationsbidrag			
		1. Bidrag pr. lejemålsenhed	<i>pr. enhed</i> 5.157		
			169.335	168	166
			169.335	168	166
114	5	Renholdelse			
		Bruttoløn ejendomsfunktionærer	100.626	100	110
		Trappevask, rengøring, m.v.	60.831	56	62
		Arbejdstøj, kurser, skadedyrsbekæmpelse m.v.	7.753	0	6
			169.210	156	178
115	6	Almindelig vedligeholdelse			
115.1		Terræn	12.307	25	15
115.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	555	0	0
115.6		Materiel	4.293	0	0
			17.155	25	15
116	7	Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser			
116.1		Terræn	37.037	363	467
116.2		Bygning, klimaskærm	62.121	0	0
116.3		Bygning, bolig-/erhvervsenhed	74.478	0	0
116.4		Bygning, fælles indvendig	21.661	0	0
116.5		Bygning, tekniske installationer	100.958	0	0
116.6		Materiel	13.373	0	0
		Planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelser i alt	309.628	363	467
116.9		Dækket af tidligere hensættelser	-309.628	-363	-467
			0	0	0

Afdeling 406 - Elver Alle 6-20

For perioden 01.01.2023 - 31.12.2023

Noter til resultatopgørelsen

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Budget	Budget
			2023	2023	2024
				ej revideret	ej revideret
				(1.000 kr.)	(1.000 kr.)
118	8	Særlige aktiviteter			
118.2		Andel af fællesfaciliteters drift	17.621	12	15
			<u>17.621</u>	<u>12</u>	<u>15</u>
			17.621	12	15
119	9	Diverse udgifter			
		BL kontingent	4.805	4	5
		Budgetmøde	27	0	0
		Beboermøder, afdelingsbestyrelse m.v.	2.684	3	5
		Diverse udgifter	1.184	0	1
			<u>8.700</u>	<u>7</u>	<u>11</u>
120	10	Planlagt og periodisk vedligeholdelse			
		Henlæggelserne skal sikre en størst mulig udjævning af udgifter. Der henlægges i henhold til udarbejdet vedligeholdelsesplan			
		Henlæggelser kr. 182,36 pr. m2	461.000	461	483
			<u>461.000</u>	<u>461</u>	<u>483</u>
121	11	Istandsættelse ved fraflytning. A-ordning			
		Saldo, normalistsættelse primo	-18.646	0	0
		- anvendt i perioden	26.167		
		I alt	<u>7.521</u>		
		Forpligtelse, normalistsættelse ultimo	7.479	0	0
			<u>15.000</u>	<u>15</u>	<u>15</u>
			15.000	15	15
134	12	Korrektion tidligere år			
		Renovation 2022	1.000	0	0
			<u>1.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
201	13	Boligafgifter og leje			
		Almene familieboliger	-3.028.416	-3.028	-3.119
			<u>-3.028.416</u>	<u>-3.028</u>	<u>-3.119</u>
202	14	Renter			
		Rente af mellemregning med boligorganisation	-19.696	0	0
		Kursregulering/renter (konto 202/401)	-41.761	0	0
			<u>-61.457</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Afdeling 406 - Elver Alle 6-20
Noter til balancen
For perioden 01.01.2023 - 31.12.2023

Konto	Note	Specifikation	Regnskab	Regnskab
			2023	2022
			(1.000 kr.)	
301	15	Ejendommens anskaffelsessum		
		Anskaffelsessum primo	41.801.760	41.802
		Ejendommens anskaffelsessum ultimo	<u>41.801.760</u>	<u>41.802</u>
305.3	16	Uafsluttede forbrugsregnskaber		
		Varme	295.381	280
		Vand	155.907	169
			<u>451.288</u>	<u>449</u>
401	17	Planlagt periodisk vedligeholdelse og fornyelse		
		Saldo primo	-1.177.963	-1.029
		Forbrugt i året (konto 116.2)	309.628	220
		Årets henlæggelser (konto 120)	-461.000	-444
		+/- Kursregulering (konto 131/202)	-41.760	75
			<u>-1.371.095</u>	<u>-1.178</u>
405	18	Tab ved fraflytninger		
		Saldo primo	-10.710	-10
		Årets henlæggelser (konto 123)	-690	-1
			<u>-11.400</u>	<u>-11</u>
407	19	Resultatkonto		
		Saldo primo	67.297	27
		Regulering primo		
		Årets underskud (konto 210)	18.056	40
		Budgetmæssig afvikling af underskud (konto 133.1)	-9.000	0
			<u>76.353</u>	<u>67</u>
419	20	Uafsluttede forbrugsregnskaber		
		Varme	-328.368	-324
		Vand	-144.802	-163
			<u>-473.170</u>	<u>-487</u>
421	21	Skyldige omkostninger		
		Driftskreditorer	-27.596	-24
		Øvrige	-228.945	-203
		Feriepengeforpligtelser & Fritvalg opsparing	-3.237	-4
			<u>-259.778</u>	<u>-231</u>
425	22	Afsluttede forbrugsregnskaber		
		Antenne	-138	0
			<u>-138</u>	<u>0</u>

Afdeling 406 - Elver Alle 6-20
Boligforeningen VIBO

Ledelsens påtegning

København, den / 2024

Kaare Vestermann
direktør

Anne-Merethe Bryder
økonomichef

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til afdelingen og den øverste myndighed i Frederiksborg Almene Boligforening

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for den almene boligorganisation Frederiksborg Almene Boligforening, afdeling 406 for regnskabsåret 1. januar 2023 – 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af boligafdelingens aktiver, passiver og økonomiske stilling pr. 31. december 2023, samt af resultatet af afdelingens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 – 31. december 2023 i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark samt standarderne for offentlig revision, idet revisionen udføres på grundlag af bestemmelserne i revisionsinstruks for almene boligorganisationer. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af afdelingen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinier for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Afdelingen har i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse medtaget de af bestyrelsen godkendte budgetter som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Budgetterne har, som det fremgår af årsregnskabet, ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med lov om almene boliger og driftsbekendtgørelsens krav til almene boligorganisationers regnskabsaflæggelse. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere afdelingens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere afdelingen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, samt standarderne for offentlig revision, jf. revisionsinstruks for almene boligorganisationer, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af boligorganisationens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om afdelingens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at afdelingen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision

Ledelsen er ansvarlig for, at de dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med love og andre forskrifter samt med indgåede aftaler og sædvanlig praksis. Ledelsen er også ansvarlig for, at der er taget skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af boligafdelingen, der er omfattet af årsregnskabet. Ledelsen har i den forbindelse ansvar for at etablere systemer og processer, der understøtter sparsommelighed, produktivitet og effektivitet.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at gennemføre juridisk-kritisk revision og forvaltningsrevision af udvalgte emner i overensstemmelse med standarderne for offentlig revision. I vores juridisk-kritiske revision efterprøver vi med høj grad af sikkerhed for de udvalgte emner, om de undersøgte dispositioner, der er omfattet af regnskabsaflæggelsen, er i overensstemmelse med de relevante love og andre forskrifter samt indgåede aftaler og sædvanlig praksis. I vores forvaltningsrevision vurderer vi med høj grad af sikkerhed, om de undersøgte systemer, processer eller dispositioner understøtter skyldige økonomiske hensyn ved forvaltningen af de midler og driften af boligafdelingen, der er omfattet af årsregnskabet.

Hvis vi på grundlag af det udførte arbejde konkluderer, at der er anledning til væsentlige kritiske bemærkninger, skal vi rapportere herom i denne udtalelse.

Vi har ingen væsentlige kritiske bemærkninger at rapportere i den forbindelse.

København, den / 2024

Ri Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
cvr-nr. 53 37 19 14

Lars Rasmussen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne28631

Afdelingsbestyrelsens/Afdelingsmødets påtegning: GODKENDT / FORKASTET
Afdelingsbestyrelsens underskrifter:

Foranstående årsregnskab har været forelagt afdelingsbestyrelsen/på afdelingsmøde til godkendelse.

Dato:

Bestyrelsen påtegning:
Foranstående årsregnskab har været forelagt bestyrelsen til godkendelse

Dato:

Foranstående årsregnskab har været forelagt øverste myndighed til godkendelse.

Dato:
