Nyhedsbrev nr.03

Vindues- og kvistrenovering.

Til beboerne i FAB afd. 405.

Renoveringssagen i afdelingen er nu kommet i gang, og der er etableret skurby og de nødvendige faciliteter til entreprenørens arbejde. De første boliger har allerede fået udskiftet vinduer og døre, og arbejdet med renovering af kviste er ligeledes påbegyndt.

Sådan foregår arbejdet i jeres boliger

Arbejdet med udskiftning af vinduer og døre i stueplan udføres forud for selve kvistarbejderne. Det betyder, at entreprenøren først kommer ind i de berørte boliger for at udskifte vinduer og døre. Efterfølgende udføres de nødvendige opfølgningsarbejder, herunder blandt andet fugning og færdiggørelse omkring de nye vinduer og døre.

Arbejdet med kviste udføres efterfølgende og forventes at foregå inden for en samlet periode på cirka 10 dage for den enkelte berørte bolig. Den konkrete periode afhænger af arbejdets omfang og de praktiske forhold på stedet.

Det er derfor vigtigt at være opmærksom på, at arbejderne kan være fordelt over flere besøg, inden de enkelte dele af renoveringen er helt færdiggjort.

Opstart og praktiske forhold

Ved opstart af en renoveringssag af denne størrelse kan der dog opstå praktiske forhold, som først skal afklares og tilpasses, når arbejdet går fra planlægning til udførelse. Det har også været tilfældet i forbindelse med opstarten hos jer og bla. med udførelsen af kviste. Der forventes normal fremgang på arbejderne ved kvistene, snarest.

VIBO følger derfor løbende fremdriften i samarbejde med rådgiver og entreprenør med fokus på koordinering, kvalitet og hensynet til beboerne.

Forventet tidsplan



Forventet tidsplan

- Projektering og udbud: forår / tidlig sommer 2026
- Administrative processer: sommer 2026
- Forventet renovering start: september 2026
- Forventet varighed/renovering: ca. 6-7 mdr.

Generelle henvendelser:

Spørgsmål vedr. projektet kan henvendes til Boligforeningen VIBO på:

Henrik Skov

hes@vibo.dk

Tidsplan og varsling

Den overordnede tidsplan, som er vist til højre i dette nyhedsbrev, følges på nuværende tidspunkt.

Som tidligere oplyst vil I blive varslet særskilt, inden entreprenøren skal udføre arbejder i jeres bolig. Varslingen skal give jer mulighed for at forberede jer på besøget og de praktiske forhold, der følger med arbejdet.

Vi beder jer derfor om at holde øje med de kommende varslinger og den løbende information om renoveringen.

Vi vil også gerne gøre opmærksom på, at byggepladsen holder juleferie i perioden omkring jul og nytår. Sidste dag på pladsen, for entreprenøren er fredag d.18.december 2026 og opstart igen mandag d. 04. januar 2027.

Med venlig hilsen

Boligforeningen VIBO &
Borum Byggerådgivning